

UDBUDSEKSEMPEL PÅ AUTOMATISK BRANDALARMANLÆG

Arbejdets omfang

Der skal leveres og installeres et komplet brandalarmanlæg (ABA) med et overvågningsområde, der dækker hele bygningen.

Under ABA-anlægget hører alle installations- og montagearbejder samt alle leverancer og ydelser, der er nødvendige for den fulde konditionsmæssige udførelse af alle arbejder i forbindelse med det foreskrevne brandalarmanlæg.

Anlægget opbygges med en brandcentral som fabrikat Eltek type DELTA eller Nittan type 2001.

Placering af betjeningspanel samt udvendig flash og nøgleboks aftales med stedlig brandmyndighed.

Eventuelle nødvendige supplerende føringsveje - ud over de på tegningerne viste - skal være indeholdt i tilbuddet.

Al ledningsføring udføres som skjult installation og i overensstemmelse med *DBI Retningslinie 232, kapitel 8 - Installation*.

Der skal regnes med nødvendige trempeler for detektorer placeret under nedhængt loft samt specialbeslag for detektorer placeret på skrå loft.

Al nødvendig projektering, myndighedsbehandling samt endelig godkendelse af brandalarmanlægget skal være indeholdt i tilbuddet.

Det skal i tilbuddet tydeligt fremgå, om der er medregnet forskriftsmæssig detektorovervågning af eventuelle tagrum og hulrum over eventuelle nedhængte lofter.

Love, normer og forskrifter

Arbejdet udføres i henhold til Dansk Ingeniørforenings normer for bygningsinstallationer, Danske Standarder samt de - efter dansk lovgivnings ministerielle og kommunale bekendtgørelser - til enhver tid gældende bestemmelser, herunder specielt:

- Gældende bygningsreglement
- DIF NP-192-N: Norm for svagstrømsinstallationer (DS 460)
- Fællesregulativet
- Arbejdstilsynets til enhver tid gældende forskrifter og meddelelser mv.
- Stærkstrømsbekendtgørelsen
- DBI Retningslinie 232 - Automatisk brandalarmanlæg, marts 2009
- DBI Forskrift 231 - Automatisk branddørlukningsanlæg

DBI Retningslinie 232 er gældende i sin helhed. Det skal derfor tydeliggøres, at det tilbudte ABA-anlæg senest på tilbudstidspunktet er systemgodkendt af DBI samt, at entreprenøren er registreret af DBI som godkendt installatør af det tilbudte ABA-anlæg. Kopi af alle dokumenter, der indgår i myndighedsbehandlingen, skal afleveres til byggeledelsen.

Opbygning og funktion

ABA-anlægget skal inden aflevering godkendes af akkrediteret inspektionsselskab.

Detektorsløjfer udføres som klasse 1 - installation med isolatorer for minimum hver 32 detektorer /brandalarmtryk - således, at en eventuel kortslutning eller brud på sløjfe maksimalt medfører fejl på 32 enheder.



Centraludstyr og strømforsyning incl. batteri-backup dimensioneres for minimum 20 % udvidelse.

Strømforsyning og batterikapacitet dimensioneres for min. 72 timers nød drift af det fuldt udbyggede centraludstyr.

Orienteringsplaner

Der skal leveres 2 sæt orienteringsplaner indbagt i plastlaminat med faneblade placeret ved betjeningsudstyr. Herudover skal orienteringsplaner afleveres i digital form i AutoCad DWG format til byggeledelsen.

Alarmoverførsler

Anlægget udføres med alarmoverførsel til slukningsberedskab via alarmnettet. Rekvirering af alarmforbindelse og anmeldelse til redningsberedskabet hører under denne entreprise. Alle udgifter til alarmoverførsel skal være indeholdt i tilbuddet.

Detektorer

Alle detektorer skal være analoge, adresserbare. Røgdetektorer skal automatisk give fejlarmed ved høj tilsmudsning. I områder med vanskelige miljøforhold skal detektorer have funktion med algoritmer samt have mulighed for selektiv signalbehandling.

Brandalarmtryk

Brandalarmtryk skal være adresserbare og med kapslingsklasse i henhold til stærkstrømsbekendtgørelsen. Tryk placeres med underkant 1,50 mtr. over det færdige gulv.

Alarmsgivere

Akustiske alarmsgivere udføres som VANTAGE VIG-SA6-SB eller som detektorer med indbyggede lydgivere som ESSER IQ8. Centraludstyrets signaludgange for varsling skal overvåges for brud og kortslutning med endeled (EOL).

Optiske signalgivere

På bygningsfacade ved adgangsvej til ABA-betjeningsudstyr opsættes rødt flash i kapslingsklasse IP 67 og en udladningsenergi på 10j. Flash skal mærkes med tydeligt rødt resopaltskilt med hvid tekst "BRAND". Endelig placering aftales med stedlig brandmyndighed.

ABDL-døre

Styring af ABDL-døre er integreret i ABA-anlægget. Udløsning af fasthold for ABDL-døre - herunder fejl og frakobling af tilhørende detektorer - må kun aktivere ABDL-døre inden for samme røgzone.

Funktion og installation af ABDL-styring skal minimum overholde DBI forskrift 231.

Ved ABDL-døre opsættes udløsetryk mærket "ABDL" i udgave FUGA eller OPUS. Endelig type og farve aftales med byggeledelse.

Dørpumper med magnetisk fasthold leveres under anden entreprise.

Nøgleboks

På bygningsfacade - ved adgangsvej til ABA-betjeningsudstyr - opsættes godkendt nøgleboks type Danboks, med mindre andet er krævet af stedlig brandmyndighed. Endelig placering aftales med stedlig brandmyndighed.



Betjeningsudstyr

Betjeningsudstyr placeres ved hovedadgangsvej til bygning. Endelig placering aftales med stedlig brandmyndighed. Ved betjeningsudstyr opsættes skab for brandorienteringsplaner. Skabet skal tydelig mærkes "**ORIENTERINGSPLANER**" på rødt skilt med hvid tekst.

Driftsdokumentation

Ved ABA-betjeningsudstyr placeres:

- 2 sæt orienteringsplaner.
- Kortfattet betjeningsvejledning og driftsinstruktion for ABA-anlægget til brug for brandvæsen.
- Detaljeret betjeningsvejledning og driftsinstruktion (herunder serviceforskrifter) for ABA-anlæg.
- Drifts- og fejljournal for ABA-anlæg.

Uddannelse

Der skal i tilbuddet medtages omkostninger til uddannelse af anlægsejers driftsansvarlige person(er) i henhold til DBI forskrift nr. 5.

Servicekontrakt

I tilbud angives pris for lovpligtig servicekontrakt i henhold til DBI forskrift nr. 005.

Servicekontrakten skal gælde i 5 år efter afleveringsforretningen, og skal være uopsigelig fra entreprenørens side.

Servicekontrakt skal prissættes for 5 år i tilbudslisten.

Servicekontrakt indgår i den samlede vurdering af tilbuddet.